

**Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 41/2024**  
**Wójta Gminy Lewin Kłodzki z dnia 25 kwietnia 2024 r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY LEWIN KŁODZKI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Lewin Kłodzki podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Dańczów, gmina Lewin Kłodzki działka nr 161 obręb 0001 Dańczów, nr KW SW1K/00088069/0	Powierzchnia działki 0,0200 ha	Działka niezabudowana, kształt nieregularny, wydłużony, teren ze spadkiem. Dojazd drogą polną, na terenie działki pojedyncze zadrzewienia, część z nich nie posiada walorów użytkowych.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lewin Kłodzki teren oznaczony – R – pozostałe tereny, w tym dla użytków rolnych i nieużytków	Nie dotyczy	5 000,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Składanie wniosków w terminie do dnia 6 czerwca 2024 r.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni ( tj. od dnia **24.04.2024 r.** do dnia **16.05.2024 r.**) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Lewinie Kłodzkim, ul. Nad Potokiem 4, a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy [bip.lewin-klodzki.pl](http://bip.lewin-klodzki.pl), [www.lewin-klodzki.pl](http://www.lewin-klodzki.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej doba.pl.