

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 95/2023
Wójta Gminy Lewin Kłodzki z dnia 22 grudnia 2023 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY LEWIN KŁODZKI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Lewin Kłodzki podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 |
|---|--------------------------------|--|--|---------------------------------------|------------------------|---|--|------------------------|---------------------------|--|--|
| Lewin Kłodzki, działka nr 473/6 obręb 0013 Lewin Kłodzki, nr KW SW1K/00081901/6 | Powierzchnia działki 0,1062 ha | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, teren ze spadkiem, zakrzaczony i zadrzewiony. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lewin Kłodzki – teren zabudowy mieszkaniowo-gospodarczej – MP | Nie dotyczy | 80 000,00 zł + 23% VAT | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. | Składanie wniosków w terminie do dnia 8 lutego 2024 r. |

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia **22.12.2023 r.** do dnia **11.01.2024 r.**) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Lewinie Kłodzkim, ul. Nad Potokiem 4, a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy bip.lewin-klodzki.pl, www.lewin-klodzki.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej doba.pl.